



LOCALITZACIÓ: Avinguda de Graells

Plànol: 5 / 1B

TIPUS D'ELEMEN Masia tradicional

DATACIÓ: Segle XVIII AUTOR:

ÚS ORIGINAL: Masia tradicional

ÚS ACTUAL: En desús

CLASSE SÒL: REF. CADASTRAL:

Urbà ESTAT DE CONSERVACI Deficient

PLANEJAMENT VIGENT: Pla Parcial d'Ordenació del sector Can Graells

QUALIF. UR-BANÍSTICA: 8b (Verd privat d'interès tradicional)

ELEMENTS DESTACABLES

Arqueria de les golfes i el fals matacà. L'alzina.

DESCRIPCIÓ ARQUITECTÒNICA

Masia tradicional amb teulada a dos aiguavessos que té el carener paral·lel a la façana i per tant correspondria al tipus o família I de la classificació de Josep Danès i Torras. Fou objecte de profundes modificacions que arribaren a canviar façana principal, actualment en una anòmala orientació vers llevant.

La masia original no és reconeixible en l'actual edifici ja que una reforma coincident amb la concessió de la baronia de Prado Hermoso al propietaris del mas (veure Notícies Històriques), representà la formació d'una nova façana principal l'addició d'un segon pis amb una galeria de disset obertures amb arc de mig punt que constitueix la principal característica del mas.

Sobre l'eix vertical del portal dovellat i el balcó principal, la galeria del segon pis es interrompuda per un fals matacà on hi fou esculpit l'escut de la baronia, avui esborrat. Aquest eix vertical està emplaçat asimètricament en la secció àuria de la façana, fet que indica el caràcter culte o clàssic de la reforma esmentada.

El jaciment arqueològic de Can Graells és de l'època ibèrica o romana. El jaciment no està documentat més que per indicis i testimonis i per una prospecció de la tardor de 1998 que a ambdós costats del camí dels Monjos (camí de Can Graells), principalment en la vessant vers el torrent de Can Marcet es va trobar material ibèric i romà. Es desconeix la localització del jaciment del qual encara no s'ha trobat cap estructura.

NORMATIVA ESPECÍFICA DE PROTECCIÓ

ELEMENTS PROTEGITS:

Nivell C: Pels elements destacables. Nivell D: Per les modificacions de volum i el color de les façanes.

Obres admeses: Segons l'article 24 de les Ordenances.

Obres no admeses Segons l'article 24 de les Ordenances.

RÈGIM D'USOS:

Segons normativa de planejament vigent.

MODIFICACIÓ DEL VOLUM EDIFICAT:

Segons normativa del planejament vigent.

ALTRA NORMATIVA:

Segons normativa del Conjunt tipològic de les Masies de Sant Cugat en la fitxa D-IV.

NOTÍCIES HISTÒRIQUES

Masia que es podria datar al segle XVII i que havia format part de la parròquia de Sant Feliu de Vilamilans fins el segle XIX. L'any 1849 fou concedida al seu propietari, en Joan Clarós i de Ferran, doctor en Dret Civil, la baronia de Prado Hermoso, raó per al qual s'hi va col·locar a la façana l'escut corresponent i que avui dia ha desaparegut. Durant molts anys Can Graells va bastir d'aigua la vila de Sant Cugat, l'aigua es recollia i distribuïa mitjançant l'edifici la Torre de l'Aigua (Catàleg fitxa C-15).

OBSERVACIONS

Aquarel·la d'Octavi Galceràn i Peguero, realitzada del natural durant l'any 1956. Publicada en el llibre de fitxes "Masies de Sant Cugat", autor de la fitxa Tomàs Grau Garriga. Editorial els 4 Cantons, Sant Cugat del Vallès.

Nivell I. Protecció de l'entorn (art. 11 Ordenances)

Entorn de protecció: Perímetre de protecció coincident amb la unitat de zona.

Tanca i cancell:

Jardí i subsòl: L'alzina. El jaciment arqueològic segons la fitxa núm. 8 de la Carta Arqueològica.

Vistes: