



LOCALITZACIÓ: Carretera de la Rabassada

Plànol: 10 / 4D

TIPUS D'ELEMEN Edifici de porteria o masoveria d'una gran finca.

DATAció: 1908 AUTOR: Emili Sala Cortés

ÚS ORIGINAL: Masoveria

ÚS ACTUAL: Edifici administratiu

CLASSE SÒL: REF. CADASTRAL:

No urban. ESTAT DE CONSERVACI Bo

PLANEJA- Pla Especial de la Serra de Collserola

MENT VIGENT:

QUALIF. UR- 29 (Reserva natural)

NOTÍCIES HISTÒRIQUES

En data 30 de maig de 1908 el Sr. Lluís Ribas i Regordosa, veí de Barcelona, sol·licità llicència per construir una tanca i una "... casilla" pel guarda de la finca, segons plànols de l'arquitecte Emili Sala i Cortés. La Diputació concedí l'autorització el 4 de setembre de 1908.

Veure Ruïnes de Can Ribas (fitxa F-9).

ELEMENTS DESTACABLES

Les façanes amb les pilastres ornamentades dels angles i el capcer amb el remat motllurat i perfil d'inspiració barroca. Les obertures amb elements ornamentals pseudo modernistes. Les reixes. El ràfec i la teulada.

DESCRIPCIÓ ARQUITECTÒNICA

Edifici de planta quadrada i tres plantes, una d'elles semisoterrada aprofitant la inclinació natural del terreny i el talús de la carretera. L'edifici actual i el projecte de l'arquitecte Sala i Cortés no concorden ja que les golfes es van acabar convertint en una planta pis.

L'estil de l'edifici es mou entre l'eclecticisme i el modernisme propi de l'època. Destaquen les reixes de les finestres i les motllures de la cornisa i el perfil barroc del capcer que forma la façana principal. Aquest remat és molt similar al que figura en els plànols.

NORMATIVA ESPECÍFICA DE PROTECCIÓ

ELEMENTS PROTEGITS:

Nivell B: Per les façanes, volumetria i teulades de l'edifici.
Nivell C: Pels elements destacables. Nivell D: Pel color de les façanes.

Obres admeses: Segons l'article 23 excepte epígrafs 2a i 2c.

Obres no admeses Segons l'article 23 de les Ordenances.

RÈGIM D'USOS:

Són preferents tots els usos d'equipament públic excepte el d'abastament i subministrament.

MODIFICACIÓ DEL VOLUM EDIFICAT:

La volumetria, façanes i elements destacables s'han de respectar. Els afegits obsolets han de ser retirats.

Segons normativa de planejament vigent.

ALTRA NORMATIVA:

Segons normativa del Conjunt tipològic de les Masies de Sant Cugat en la fitxa D-IV.

OBSERVACIONS

Protecció civil i els Bombers en època d'estiu són els ocupants actuals de l'edifici.

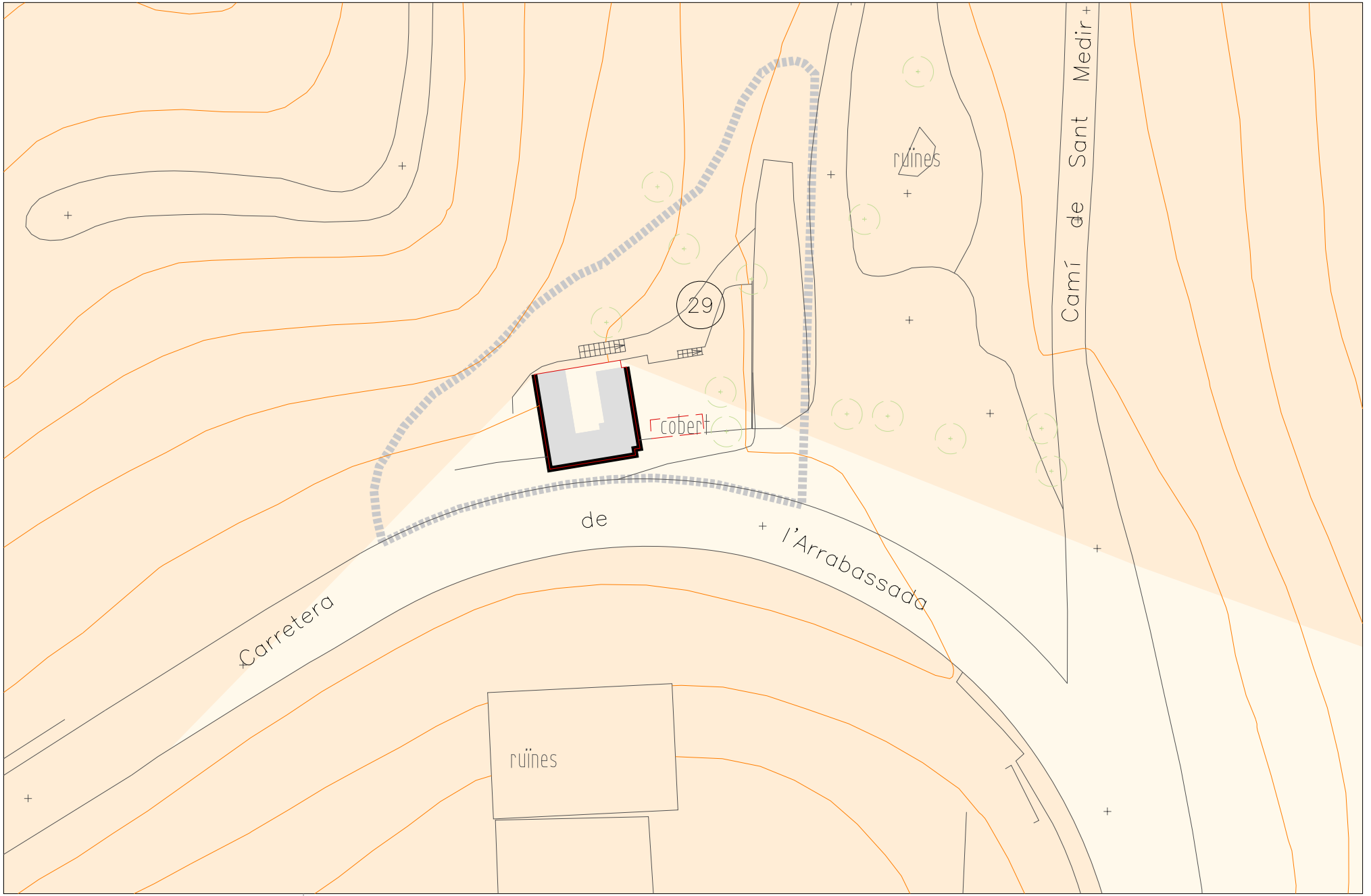
Nivell I. Protecció de l'entorn (art. 11 Ordenances)

Entorn de protecció: Perímetre de protecció segons plànol annex.

Tanca i cancell:

Jardí i subsòl: Ruïnes de Can Ribas (fitxa F-9).

Vistes: Les vistes des de la Carretera de la Rabassada.



B-117

Escala 1/500

MASOVERIA DE CAN RIBAS

Façana



Perímetre de protecció



Àmbit de protecció de vistes

